

# ARRÊTÉ N° 2023.01

Arrêté modifiant le Plan rural n° 2008.02.01  
du Village de Saint-François-de-Madawaska

## BY-LAW # 2023.01

By-Law modifying the Rural Plan  
# 2008.02.01 of the Village of Saint-  
François-de-Madawaska



I certify that this instrument  
is registered or filed in the  
Madawaska  
County Registry Office,  
New Brunswick

J'atteste que cet instrument est  
enregistré ou déposé au bureau  
de l'enregistrement du comté de  
Madawaska  
Nouveau-Brunswick

2023-08-23 13:23:04 44178128  
date/date time/heure number/numéro

K. Platt  
Registrar-Conservateur

**Arrêté n° 2023.01**  
**Arrêté modifiant le Plan rural**  
**n° 2008.02.01 du Village de Saint-François-**  
**de-Madawaska**

En vertu des pouvoirs que lui confère l'article 117 de la *Loi sur l'urbanisme*, le Conseil de la Ville de Haut-Madawaska dûment réuni adopte ce qui suit :

L'Arrêté n° 2008.02.01, arrêté relatif au Plan Rural du Village de Saint-François-de-Madawaska est modifié de la façon suivante :

1. Changer la vocation de la propriété appartenant à Groupe Westco Inc. situé sur la rue Cyr, Haut-Madawaska, Quartier Saint-François (NID : 35320761) de zone Résidentielle (R) à zone Centre communautaire (CC) afin de permettre la construction de maisons en rangées;
2. Ajouter l'annexe E modifiant la carte de zonage du Village de Saint-François-de-Madawaska.

**1. ENTRÉE EN VIGUEUR**

Le présent arrêté entre en vigueur le jour de son adoption définitive.

**Première lecture (par titre) | 11 juillet 2023**

**Deuxième lecture (par titre) | 11 juillet 2023**

**Troisième lecture (en intégralité) | 15 août 2023**

**Adoption | 15 août 2023**

(en vertu de l'article 15 de la *Loi sur la gouvernance locale*)

  
Jean-Pierre Ouellet, Maire | Mayor

*La forme masculine utilisée dans le présent arrêté désigne aussi bien les femmes que les hommes. Le genre masculin est utilisé sans aucune discrimination dans le but d'alléger le texte.*

**By-Law # 2023.01**  
**By-Law modifying the Rural Plan**  
**# 2008.02.01 of the Village of Saint-**  
**François-de-Madawaska**

By virtue of the powers conferred upon it by Section 117 of the *Community Planning Act*, the Council of the Town of Haut-Madawaska, duly reunited, hereby adopts the following:

By-law # 2008.02.01, By-Law respecting the Village of Saint-François-de-Madawaska Rural Plan, is amended as follows:

1. To change the use of the property owned by Groupe Westco Inc. located on Cyr Street, Haut-Madawaska, Ward of Saint-François (PID: 35320761) from Residential (R) to Community Centre (CC) in order to allow the construction of row houses;
2. Add Appendix E amending the zoning map of the Village of Saint-François-de-Madawaska.

**1. EFFECTIVE DATE**

This By-Law shall come into force on the date of its final adoption.

**First reading (by title) | July 11<sup>th</sup>, 2023**

**Second reading (by title) | July 11<sup>th</sup>, 2023**

**Third reading (in its entirety) | August 15<sup>th</sup>, 2023**

**Adoption | August 15<sup>th</sup>, 2023**

(in virtue of Article 15 of the *Local Governance Act*)

  
Jessica Raymond, Greffière | Clerk



*The masculine form is used in this by-law to designate both women and men. The masculine gender is used without any discrimination to lighten the text.*